

# **[GUÍA PARA OBTENER EL SERVICIO DE ÍNDICE]**

**Y CONOCER TODAS LAS PROPIEDADES  
DE UNA PERSONA FÍSICA**



**COMITÉ  
HUELGA DE  
ALQUILERES  
POBLE-SEC**

# **[1] ACCEDE A LA WEB DE REGISTRADORES**

**[https://www.registradores.org/registroonline/  
home.seam](https://www.registradores.org/registroonline/home.seam)**

# [2] Trámites con el Registro de Propiedad

## > Nota simple de una finca

Registro Online

### AVISO

**NOTAS SIMPLES DE INDICES ESTADO DE ALARMA:** si necesitara nota simple del servicio de índices al amparo de lo establecido por el artículo 11.1, D.J i del Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, para acreditar su situación de vulnerabilidad económica puede solicitarla por correo electrónico al Registro de la Propiedad donde tenga inscrita su vivienda habitual o, en su caso, a cualquiera de los Registros de la ciudad donde tenga su residencia habitual incorporando necesariamente fotocopia del DNI de la persona sobre la que se deba expedir la información o, en su caso, de todos los miembros de la unidad familiar.

[Enlace a la lista de correos electrónicos de los Registros de la Propiedad](#)

#### 1 - Trámites con el Registro de Propiedad

- ▶ **Nota simple de una finca** 🔒
- ▶ Nota simple de inscripción
- ▶ Nota de localización de una finca 🔒
- ▶ Certificaciones 🔒
- ▶ Información registral en inglés
- ▶ Presentación telemática de documentos 🔒
- ▶ Comprobación CSV (Código Seguro de Verificación)
- ▶ Consulta de documentos
- ▶ Alertas geográficas 🔒

#### 2 - Trámites con el Registro Mercantil

- ▶ Información mercantil 🔒
- ▶ Presentación telemática de documentos 🔒
- ▶ Situaciones concursales
- ▶ Instancias de presentación
- ▶ Comprobación CSV (Código Seguro de Verificación)
- ▶ Consulta de documentos

#### Trámites destacados

- ▶ Presentación telemática de documentos 🔒
- ▶ Certificaciones mercantil 🔒
- ▶ Certificaciones propiedad 🔒

#### Tablón de anuncios

- ▶ Notificaciones electrónicas
- ▶ Tablón de anuncios

#### Servicios

- ▶ Agenda

#### Descargas

- ▶ Manuales

# [3] ACCESO: No soy usuario abonado y dispongo de tarjeta/PayPal

Registradores  
DE ESPAÑA

Acceso para clientes

Puede acceder mediante usuario/contraseña, certificado electrónico o tarjeta/PayPal

PayPal



MasterCard  
SecureCode

Verified by  
VISA

➤ Soy usuario abonado

Usuario:

Contraseña:

¿Olvicó su contraseña?

MH/M 50



Entrar

Cancelar

➤ Soy usuario abonado con certificado

Acceder con certificado electrónico

➤ No soy usuario abonado y dispongo de tarjeta / PayPal

Acceder con tarjeta / PayPal

➤ No soy usuario abonado

Si aún no es cliente púlcas aquí

# [3] TIPO DE BUSQUEDA: Por titular actual Sabiendo el NIF y Nombre del propietario puedes saber cuántas fincas tiene

## Tipos de búsqueda

Seleccione una de las siguientes opciones y complete la información requerida.

- Buscar por CRUMDUFIR  **Buscar por titular actual**  Buscar por datos registrales  Buscar por otros datos

Debe de rellenar al menos el NIF/NIE/Pasaporte/identity card o los apellidos/denominación social.

### NIF/NIE/Pasaporte/identity card

*Introduzca el NIF/NIE/Pasaporte/identity card*

**Nombre** Opcional

*Introduzca el nombre*

**Apellidos / Denominación social**

Dnorato Esteve

# [4] CONFIGURAR BUSQUEDA:

Configure su búsqueda

---

¿De quién desea conocer la información?

Seleccione un titular:

Apellidos / Denominación social y nombre	NIF
<input checked="" type="radio"/> [REDACTED]	[REDACTED]
<input type="radio"/> [REDACTED]	[REDACTED]

**PUEDA QUE ENCUENTRE MÁS DE UN TITULAR, SELECCIONA EL CORRECTO**

¿No encuentra lo que busca? [Modifique la búsqueda](#)

¿De cuántas fincas quiere información? ?

Seleccione el número máximo de fincas sobre las que desea recibir información.

Máximo de notas simples:

**SELECCIONA 99 NOTAS SIMPLES, QUEREMOS SABER CUÁNTAS PROPIEDADES TIENE**

¿De dónde quiere la información? ?

Seleccione el ámbito geográfico al que quiere limitar su petición.

Toda España  Comunidad autónoma  Provincia  Municipio  Registro

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:  
ESPAÑA O COMUNIDAD AUTÓNOMA**

Continuar

# [5] DATOS DE SOLICITUD: rellena tus datos

## Datos de la solicitud

### Actúo

- en nombre propio
- por cuenta y en nombre de

**EN NOMBRE PROPIO**

### Seleccione un interés legítimo <sup>?</sup>

Debe especificar un motivo por el que se solicita o la finalidad para la que se usará la información.

- Investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad <sup>?</sup>
- Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones <sup>?</sup>
- Investigación para contratación o interposición de acciones <sup>?</sup>
- El solicitante es titular de algún derecho sobre la finca <sup>?</sup>
- Otros <sup>?</sup>

**OTROS: INTERÉS EN  
COMPRA O ALQUILER**

Interés de compra

### Traducción de la nota simple al inglés

Puede solicitar la traducción de la nota simple al inglés con un **coste añadido de 30€** (impuestos no incluidos).

- Añadir traducción al inglés <sup>?</sup>
- Añadir una referencia

Continuar

# [6] PAGAR

## Su petición ha sido procesada correctamente

El titular seleccionado **tiene menos fincas de las que usted ha solicitado**.  
Del número de peticiones solicitadas, se han cursado 6.

Próximamente recibirá el aviso en su dirección de correo electrónico de la puesta a su disposición de la información registral solicitada junto con las instrucciones para su acceso y descarga.

Para cualquier consulta respecto a la petición que acaba de realizar recuerde el número de solicitud asignado:

Número de Solicitud:

[REDACTED]

Estado:

 Pendiente

La confirmación de su solicitud ha sido remitida a [ono\\_1000@protonmail.com](mailto:ono_1000@protonmail.com)

[+ Realizar una nueva solicitud](#) 

### En caso de tener cualquier duda

Servicio de Atención al Usuario:

Teléfono: 91 2791 796

Email: [sopORTE.usuarios@corpme.es](mailto:sopORTE.usuarios@corpme.es)

**UN VEZ REALIZADO EL PAGO DE LAS NOTAS SIMPLES ENCONTRADAS  
OBTENDRÁS UN NÚMERO DE SOLICITUD Y EN BREVES DÍAS RECIBIRÁS  
EN TU CORREO ELECTRÓNICO LAS NOTAS SOLICITADAS**